
MEMORIAL DESCRITIVO

Pavimentação com blocos intertravados da área do passeio e correções da AV.

Gustavo Konig

MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Pavimentação com blocos intertravados da área do passeio e correções da AV.

Gustavo Konig

LOCALIZAÇÃO: Avenida Gustavo Konig, bairro Centro, Nova Ramada-RS

1. OBJETIVO

O presente memorial tem por finalidade descrever os procedimentos e as características dos materiais utilizados para a pavimentação com blocos intertravados e correções na via da Avenida Gustavo Konig, no bairro Centro, município de Nova Ramada/RS, prevalecendo o uso das especificações feitas por normas brasileiras correspondentes a cada tipo de tarefa ou serviço.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

Deverão ser observadas rigorosamente as disposições do memorial descritivo, valendo estas como transcritas fossem no contrato da obra. A empresa **deverá** também conferir os quantitativos de serviços e havendo divergências deverá considerar em seus custos com redução ou ampliação do valor apresentado.

Executar a obra em estrita e total observância às indicações constantes nos projetos fornecidos. Os trabalhos que não estiverem de acordo com as condições contratuais serão impugnados pela fiscalização, devendo o empreiteiro providenciar as reexecuções necessárias, imediatamente após o registro da ordem de serviço.

2.1. Projeto

Será anexado a este memorial um projeto básico que servirá de referência para execução da obra. Antes de ser iniciada a obra a contratada deverá apresentar ao Município a ART de execução.

2.2. Segurança

Haverá rigorosa observância a norma de segurança do trabalho, NR 18, do Ministério do Trabalho. **Será de uso obrigatório os equipamentos de proteção**

individual, EPI, conforme disposição de norma reguladora NR-6, do Ministério do Trabalho.

As partes móveis de ferramentas e equipamentos deverão ser protegidas, as ferramentas não serão abandonadas sobre passagens, escadas, andaimes e superfícies de trabalho. Todos e quaisquer riscos e acidentes de trabalho serão de inteira responsabilidade da empresa à qual for adjudicada à obra ou serviço.

2.3.Fiscalização e recebimento dos serviços

A fiscalização ao considerar concluída a obra ou serviço, providenciará termo de verificação e, estando conforme, de aceitação provisória ou definitiva, a partir da qual poderá ser utilizado a obra ou serviço.

Após o período de observação, contado do recebimento provisório ou definitivo, a obra será recebida em caráter definitivo pelo engenheiro responsável.

3. LOCALIZAÇÃO

A obra localiza-se na Avenida Gustavo Konig, bairro Centro, Nova Ramada-RS.

4. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

4.1. Pavimentação com blocos intertravados:

A pavimentação deverá ser executada com blocos retangulares na cor natural em peças de concreto assentadas sobre uma camada de areia e travados entre si por contenção lateral. Para que ocorra o travamento das peças é necessário a contenção lateral e as juntas preenchidas com pó de brita.

Inicialmente deve ocorrer a regularização e compactação do solo (através de compactador). Após é necessário realizar o nivelamento inicial em toda a área que receberá o pavimento, o nivelamento consiste em deixar pontos de referência que pode ser a com própria peça de concreto com o auxílio de linhas. A base deve receber uma camada de areia limpa com espessura=5cm em toda a sua extensão. O pedrisco deve ser espalhado e nivelado conforme os pontos de referência e as linhas niveladas.

Após para a execução deste piso deve ser iniciado com a colocação dos meios fios de concreto pré moldado 35Mpa, dimensões 100X15X13X30 CM, os meios fios

deverão ser perfeitamente alinhados, nivelados e rejuntados, proporcionando assim o correto encaixe das peças de concreto.

Quando a base estiver totalmente nivelada, inicia-se a organização das peças no chão. Deve-se iniciar a colocação dos blocos de concreto pelo lado do meio fio (lado da Rua). A colocação das peças deve acompanhar as linhas niveladas.

A organização das peças deve seguir rigorosamente a paginação do piso existente no projeto. Quando necessário nos cantos, deve-se fazer os arremates ou cortes necessários.

Por fim deverá ocorrer o rejuntamento com pó de brita. O pó de brita deve ser lançado sobre o pavimento e depois espalhado cuidadosamente em toda a área, preenchendo todos os espaços entre os blocos. O pavimento deverá ser compactado com o auxílio de uma placa compactadora para fazer o travamento das peças.

Deve-se deixar no passeio uma inclinação de 2% no sentido da Rua, para escoamento da água das chuvas. Devem ser obedecidas também conforme o projeto em anexo a execução das rampas.

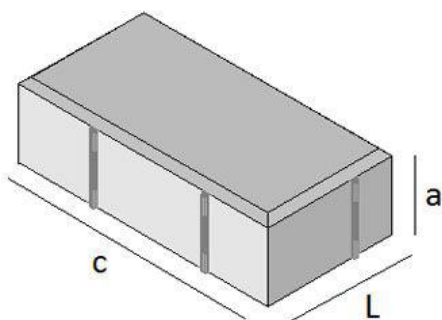


Figura 1 - Bloco de concreto 10x20x6 cm

No cruzamento de rua (locais demarcados em projeto) serão executas rampas de acesso aos portadores de necessidades especiais (PNE) para atender ao quesito de circulação de cadeira de rodas. Como as calçadas não têm a largura suficiente para a implantação da rampa perpendicular ao eixo da rua, será adotado o Rebaixamentos de calçadas estreitas da NBR 9.050/2015.

Por fim, deverá ocorrer a pintura dos meios fios com tinta acrílica em todas as faces expostas em três de mãos, incluindo fundo preparador.

4.2. Pavimentação com concreto

Inicialmente deverá ocorrer a regularização do solo onde será executado a pavimentação. A execução da pavimentação– calçadas, serão sobre uma camada de brita 01 na espessura de 5,0cm. A pavimentação deverá ser com concreto usinado, com FCK 20Mpa, 6,0cm de espessura, com juntas de dilatação a cada 3,00m de distância, conforme projeto. Ainda este deverá possuir largura de acordo com projeto.

Nos locais demarcados em projeto deverá ser instalado meios fios de concreto pré moldado 35Mpa, dimensões 100X15X13X30 CM, os meios fios deverão ser perfeitamente alinhados, nivelados e rejuntados, proporcionando assim o correto encaixe das peças de concreto.

Todos os meios fios novos e os existentes reparados devem receber pintura com tinta acrílica em todas as faces expostas em três de mãos, incluindo fundo preparador.

4.2.1. Correções das sarjetas

Nos locais demarcados em projeto, ao longo da Avenida Gustavo Konig deverá ocorrer a correção das sarjetas da pista, com concreto fck 20 Mpa. As sarjetas devem ser moldadas in loco, com juntas de 1 cm de largura a cada 3 metros. Estas juntas devem ser preenchidas com argamassa de cimento e areia de traço 1:3.

4.2.2. Correções Meio-fios

Nos locais demarcados em projeto, ao longo da Avenida Gustavo Konig deverá ocorrer a correção dos meios-fios existentes

4.3.Muro de contenção

Para executar o muro, será feita uma escavação manual no solo para abertura das cavas. As cavas deverão ser abertas com profundidade conveniente até atingir o terreno firme, onde será assentada a base do muro. As cavas deverão possuir profundidade mínima de 50,0 cm e 40,0cm de largura.

Deverá ser executada sapatas corridas com concreto ciclópico nas dimensões de 40x30cm. No terreno firme perfeitamente nivelado e compactado será lançada uma camada de concreto ciclópico, não devendo ultrapassar a 30% de pedra de mão.

Sobre as fundações deverá ser executada uma viga baldrame. As vigas armadas deverão ser de concreto nas dimensões 29X25cm (podendo conter uma pequena variação na largura em função do comprimento do tijolo, com 4 barras de aço 8,00 mm, estribados com aço 5 mm a cada 18 cm. A forma deverá ser executada com tábuas de pinus, com largura mínima de 29 cm para atinja a seção da viga sem emendas.

As armações de aço deverão ser posicionadas com os ferros e dobras voltados para cima, sem ter contato direto com o solo. Para a isolação deverá ser utilizados espaçadores.

O muro será executado em alvenaria de tijolos maciços, dimensões de 14x19x29 cm, assentados “em pé”, com largura de 29,0 cm, de primeira qualidade, conforme indicado no projeto, com argamassa de cimento, cal e areia no traço de 1:1,5:7. Os tijolos deverão ser dispostos de maneira desencontrada e deverão apresentar perfeitamente nível e prumo. O muro deverá ser rebocado e pintado.

As superfícies a serem pintadas deverão ser cuidadosamente limpas e secas e preparadas de acordo com o tipo de pintura a que se destinam. Após a limpeza receberão o selador.

Toda a alvenaria após o selador deverá receber duas demãos de tinta látex acrílico semibrilho Premium, ou tantas quantas necessário para o perfeito acabamento.

Observação: as cores serão definidas pelo responsável técnico e o proprietário.

4.4. Iluminação

Deverá ser instalado doze metros de cabo de cobre flexível isolado 6 mm² e quatro refletores retangulares fechados, com lâmpada vapor metálico 400 W, cor branco quente, com relé fotoelétrico para comando de iluminação externa, os refletores deverão ser fixados em uma base de concreto FCK = 25MPa.

4.5. Piso podo tátil

Nos passeios de piso intertravado a serem executados deverá ser instalado piso podo tátil, direcional ou alerta, assentado sobre argamassa, de acordo com o projeto em anexo.

5. RECEBIMENTO DA OBRA

A obra deverá ser entregue completamente limpa. Entulhos, ferramentas e sobras de materiais, serão totalmente removidos do terreno ficando o local em perfeitas condições de habitabilidade, funcionamento e segurança.

Responsável Técnica
Jaíne Bianca Figur
Engenheira Civil- CREA-RS 245.505

Nova Ramada, 23 de junho de 2022.

MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA
SETOR DE ENGENHARIA
PLANILHA ORÇAMENTARIA



Pavimentação com blocos intertravados da área do passeio e correções da AV. Gustavo Konig

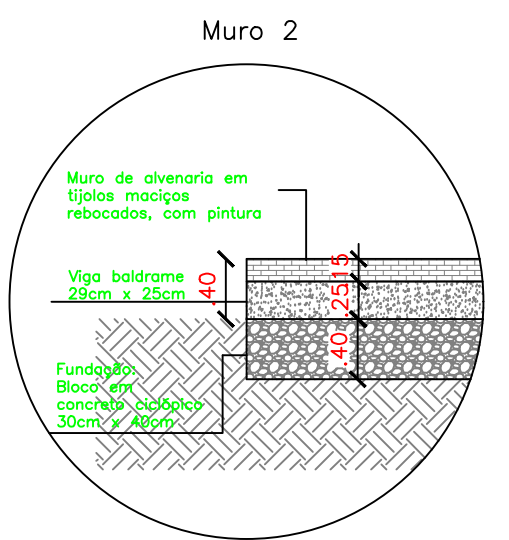
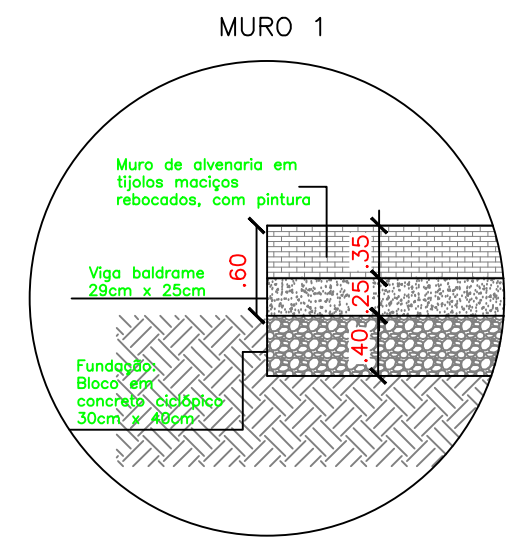
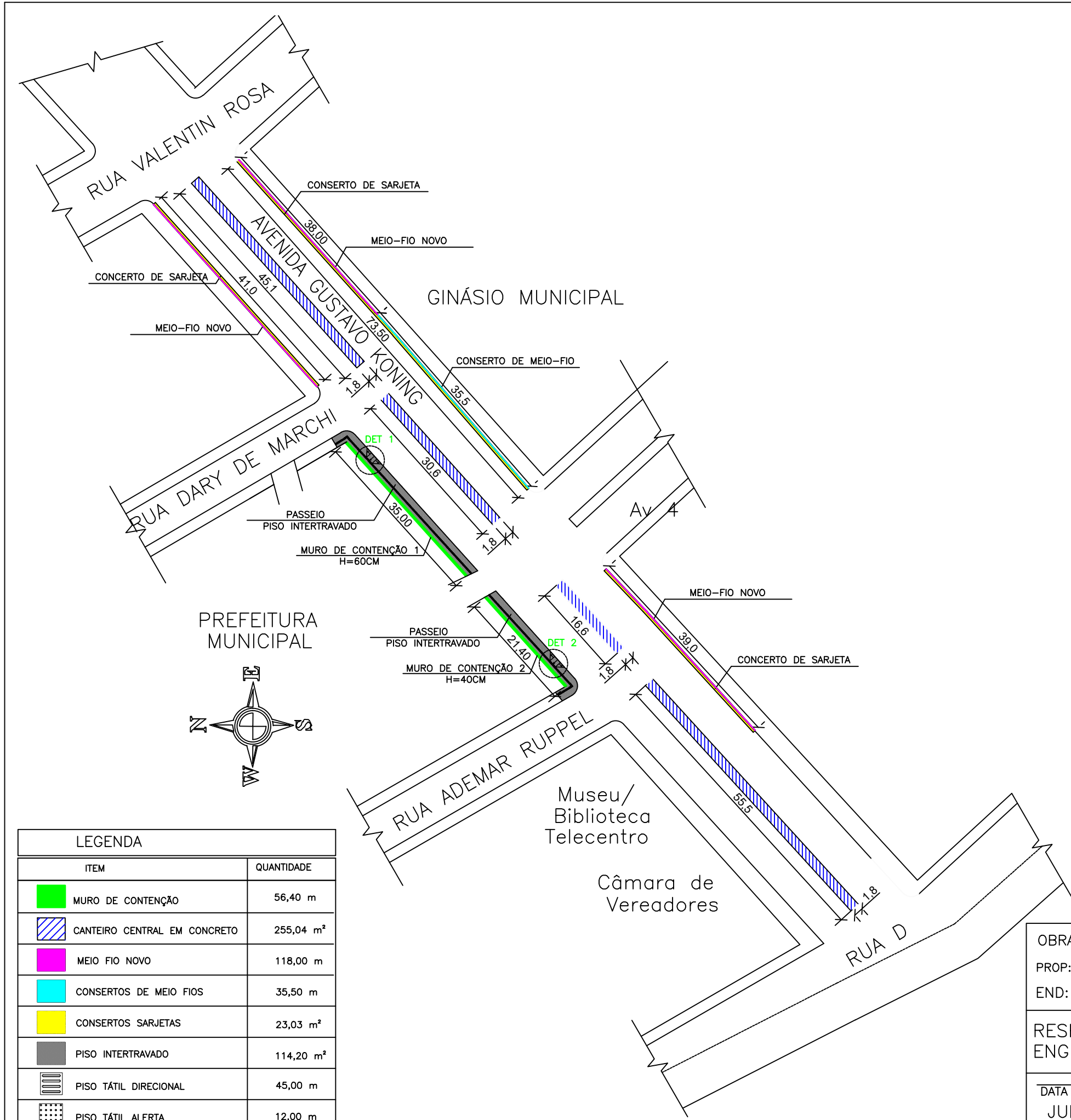
BDI incluso nos itens 24,00%

Item	SINAPI MAIO/2022	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unit	Preço BDI	VALOR UNITÁRIO		VALOR TOTAL		VALOR TOTAL
							m. de obra	materiais	m. de obra	materiais	
1		PAVIMENTAÇÃO COM BLOCOS INTERTRAVADOS							R\$ 5.632,53	R\$ 8.450,70	R\$ 14.083,23
1.1	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO	m²	114,20	R\$ 2,28	R\$ 2,83	R\$ 1,13	R\$ 1,70	R\$ 129,05	R\$ 194,14	R\$ 323,19
1.2	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO).	m	59,10	R\$ 49,07	R\$ 60,85	R\$ 24,34	R\$ 36,51	R\$ 1.438,49	R\$ 2.157,74	R\$ 3.596,23
1.3	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM.	m²	114,20	R\$ 68,23	R\$ 84,61	R\$ 33,84	R\$ 50,77	R\$ 3.864,53	R\$ 5.797,93	R\$ 9.662,46
1.4	102492	PINTURA DE MEIOS-FIOS COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR.	m²	19,50	R\$ 20,73	R\$ 25,71	R\$ 10,28	R\$ 15,43	R\$ 200,46	R\$ 300,89	R\$ 501,35
2		PAVIMENTAÇÃO COM CONCRETO							R\$ 10.340,48	R\$ 15.512,77	R\$ 25.853,25
2.1	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO	m²	255,04	R\$ 2,28	R\$ 2,83	R\$ 1,13	R\$ 1,70	R\$ 288,20	R\$ 433,57	R\$ 721,77
2.2	96622	LASTRO DE BRITA ESP 5,0CM	m³	12,75	R\$ 105,84	R\$ 131,24	R\$ 52,50	R\$ 78,74	R\$ 669,38	R\$ 1.003,94	R\$ 1.673,32
2.3	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO	m³	15,30	R\$ 656,38	R\$ 813,91	R\$ 325,56	R\$ 488,35	R\$ 4.981,07	R\$ 7.471,76	R\$ 12.452,83
2.4	94964	CONERTO DE MEIO FIO , COM CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	m³	0,89	R\$ 441,05	R\$ 546,90	R\$ 218,76	R\$ 328,14	R\$ 194,70	R\$ 292,04	R\$ 486,74
2.5	87700	SARGETA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 6CM.	m²	23,03	R\$ 48,71	R\$ 60,40	R\$ 24,16	R\$ 36,24	R\$ 556,40	R\$ 834,61	R\$ 1.391,01
2.6	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO).	m	118,00	R\$ 49,07	R\$ 60,85	R\$ 24,34	R\$ 36,51	R\$ 2.872,12	R\$ 4.308,18	R\$ 7.180,30
2.7	102492	PINTURA DE MEIOS-FIOS COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR.	m²	75,74	R\$ 20,73	R\$ 25,71	R\$ 10,28	R\$ 15,43	R\$ 778,61	R\$ 1.168,67	R\$ 1.947,28
3		MURO DE CONTENÇÃO							R\$ 7.436,57	R\$ 11.156,03	R\$ 18.592,60
3.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M	m³	11,28	R\$ 74,53	R\$ 92,42	R\$ 36,97	R\$ 55,45	R\$ 417,02	R\$ 625,48	R\$ 1.042,50
3.2	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO	m³	6,77	R\$ 507,93	R\$ 629,83	R\$ 251,93	R\$ 377,90	R\$ 1.705,57	R\$ 2.558,38	R\$ 4.263,95
3.3	95445	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRIBO	KG	51,06	R\$ 11,47	R\$ 14,22	R\$ 5,69	R\$ 8,53	R\$ 290,53	R\$ 435,54	R\$ 726,07
3.4	92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES.	KG	98,02	R\$ 13,23	R\$ 16,41	R\$ 6,56	R\$ 9,85	R\$ 643,01	R\$ 965,50	R\$ 1.608,51
3.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	m³	4,09	R\$ 461,97	R\$ 572,84	R\$ 229,14	R\$ 343,70	R\$ 937,18	R\$ 1.405,73	R\$ 2.342,91
3.6	96536	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS PARA FUNDAÇÕES, COM REAPROVEITAMENTO	m²	14,10	R\$ 59,14	R\$ 73,33	R\$ 29,33	R\$ 44,00	R\$ 413,55	R\$ 620,40	R\$ 1.033,95

3.7	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29 CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	m³	4,48	R\$ 612,57	R\$ 759,59	R\$ 303,84	R\$ 455,75	R\$ 1.361,20	R\$ 2.041,76	R\$ 3.402,96
3.8	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL	m²	47,08	R\$ 54,26	R\$ 67,28	R\$ 26,91	R\$ 40,37	R\$ 1.266,92	R\$ 1.900,62	R\$ 3.167,54
3.9	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	m²	47,08	R\$ 2,51	R\$ 3,11	R\$ 1,24	R\$ 1,87	R\$ 58,38	R\$ 88,04	R\$ 146,42
3.10	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	47,08	R\$ 14,69	R\$ 18,22	R\$ 7,29	R\$ 10,93	R\$ 343,21	R\$ 514,58	R\$ 857,79
4	ILUMINAÇÃO								R\$ 1.222,33	R\$ 1.833,59	R\$ 3.055,92
4.1	CABOS E FIOS CONDUTORES										
4.1.1	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	12,00	R\$ 9,12	R\$ 11,31	R\$ 4,52	R\$ 6,79	R\$ 54,24	R\$ 81,48	R\$ 135,72
4.2	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES										
4.2.1	101666	REFLETOR RETANGULAR FECHADO, COM LÂMPADA VAPOR METÁLICO 400 W, COR BRANCO QUENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Unid.	4,00	R\$ 529,21	R\$ 656,22	R\$ 262,49	R\$ 393,73	R\$ 1.049,96	R\$ 1.574,92	R\$ 2.624,88
4.2.2	94965	FIXAÇÃO DOS REFLETORES COM CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	m³	0,04	R\$ 461,97	R\$ 572,84	R\$ 229,14	R\$ 343,70	R\$ 9,17	R\$ 13,75	R\$ 22,92
4.2.3	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Unid.	4,00	R\$ 54,92	R\$ 68,10	R\$ 27,24	R\$ 40,86	R\$ 108,96	R\$ 163,44	R\$ 272,40
5	PISO PODOTÁTIL								R\$ 4.475,07	R\$ 6.712,89	R\$ 11.187,96
5.1	101094	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA.	m	57,00	R\$ 158,29	R\$ 196,28	R\$ 78,51	R\$ 117,77	R\$ 4.475,07	R\$ 6.712,89	R\$ 11.187,96
									R\$ 29.106,98	R\$ 43.665,98	R\$ 72.772,96

Responsável Técnica
Jaíne Bianca Figur
Engenheiro Civil- CREA-RS245.505

Nova Ramada, 23 de junho de 2022



LEGENDA		
ITEM	QUANTIDADE	
	MURO DE CONTENÇÃO	56,40 m
	CANTEIRO CENTRAL EM CONCRETO	255,04 m²
	MEIO FIO NOVO	118,00 m
	CONCERTOS DE MEIO FIOS	35,50 m
	CONCERTOS SARJETAS	23,03 m²
	PISO INTERTRAVADO	114,20 m²
	PISO TÁTIL DIRECIONAL	45,00 m
	PISO TÁTIL ALERTA	12,00 m

OBRA: LETREIRO BRANCO EM ACM “Eu ♥ Nova Ramada”

PROP: Município de Nova Ramada/RS

END: Avenida Gustavo Konig, bairro Centro, Nova Ramada–RS

RESP. TÉC. JAÍNE BIANCA FIGUR

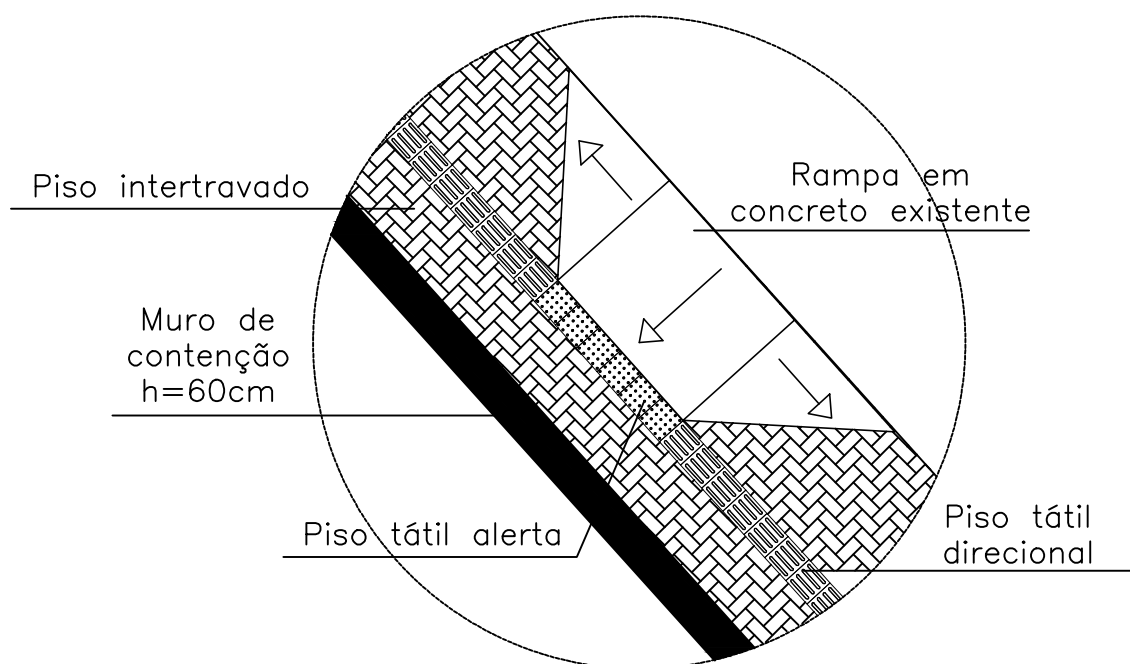
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

DATA	PRANCHA	ESCALA
JUN/2022	01/02	1:750

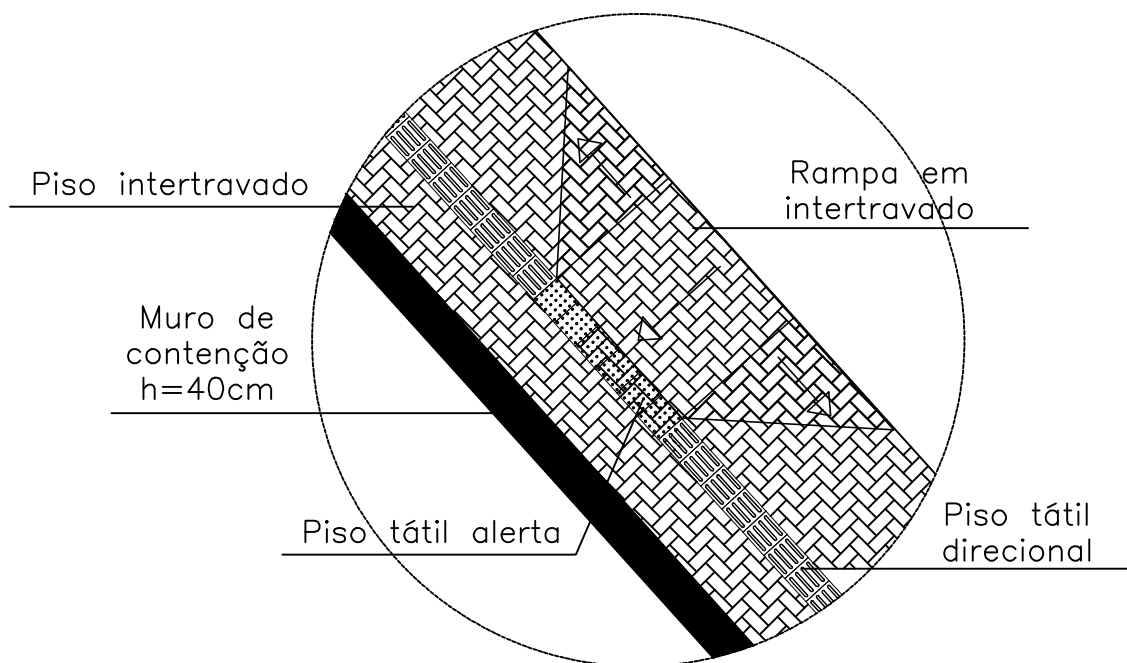
INVISTA

SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

DET 1



DET 2



MUNICÍPIO DE
NOVA RAMADA

DATA
Jun/2022

PRANCHA
02/02

RESP. TÉCN.
Jaíne Bianca Figur
ENG. CIVIL CREA - RS
245.505

DESENHO
Jaíne F.

ESCALA
1:120

INVISTA
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA



Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO **Participação Técnica:** INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Convênio: NÃO É CONVÊNIO **Motivo:** NORMAL

Contratado

Carteira: RS245505 **Profissional:** JAINE BIANCA FIGUR **E-mail:** jainefigur@hotmail.com
RNP: 2219535126 **Título:** Engenheira Civil
Empresa: FIGUR ENGENHARIA & CIA LTDA. **Nr.Reg.:** 234538

Contratante

Nome: MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA RS **E-mail:**
Endereço: AVENIDA GUSTAVO KONIG 95 **Telefone:** 55 3338 1018 **CPF/CNPJ:** 01611828000149
Cidade: NOVA RAMADA **Bairro:** CENTRO ADMINISTRATIVO **CEP:** 98758000 **UF:** RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA RS **CPF/CNPJ:** 01611828000149
Endereço da Obra/Serviço: AVENIDA GUSTAVO KONIG 95 **CEP:** 98758000 **UF:** RS
Cidade: NOVA RAMADA **Bairro:** CENTRO ADMINISTRATIVO **CEP:** 98758000 **UF:** RS
Finalidade: PÚBLICO **Vlr Contrato(R\$):** 0,01 **Honorários(R\$):** 0,01
Data Início: 23/06/2022 **Prev.Fim:** 31/12/2023 **Ent.Classe:**

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Projeto	PAVIMENTAÇÃO PASSEIO, PISO PODOTÁTIL E ILUMINAÇÃO	385,00	M²
Fiscalização	PAVIMENTAÇÃO PASSEIO, PISO PODOTÁTIL E ILUMINAÇÃO	385,00	M²
Orçamento	PAVIMENTAÇÃO PASSEIO, PISO PODOTÁTIL E ILUMINAÇÃO	1,00	UN
Memorial	PAVIMENTAÇÃO PASSEIO, PISO PODOTÁTIL E ILUMINAÇÃO	1,00	UN
Projeto	MURO DE CONTENÇÃO	1,00	UN
Fiscalização	MURO DE CONTENÇÃO	1,00	UN
Orçamento	MURO DE CONTENÇÃO	1,00	UN
Memorial	MURO DE CONTENÇÃO	1,00	UN

ART registrada (paga) no CREA-RS em 23/06/2022

	Declaro serem verdadeiras as informações acima	De acordo
Local e Data	JAINE BIANCA FIGUR	MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA RS
	Profissional	Contratante

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODE SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK SOCIEDADE - ART CONSULTA.

Nº do contrato:	
Tomador:	Município de Nova Ramada
Município:	Nova Ramada/RS

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

<u>Tipo de obra:</u>		Construção de edifícios	<u>Obras que se enquadram no tipo escolhido:</u> Para o tipo de obra “Construção de Edifícios” enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.	
Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:		Onerado		
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO		OK		
24,00%				
<u>Parâmetro</u>		<u>%</u>	<u>Verificação</u>	<u>OBSERVAÇÕES</u> Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. <u>Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.</u>
<u>Administração Central</u> Mín: 3,00% Máx: 5,50%		5,50%	OK	
<u>Seguros e Garantias</u> Mín: 0,80% Máx: 1,00%		1,00%	OK	As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2% no item impostos. $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$
<u>Riscos</u> Mín: 0,97% Máx: 1,27%		1,27%	OK	
<u>Despesas Financeiras</u> Mín: 0,59% Máx: 1,39%		0,59%	OK	
<u>Lucro</u> Mín: 6,16% Máx: 8,96%		6,78%	OK	
Impostos: PIS		0,65%	OK	
Impostos: COFINS		3,00%	OK	
Impostos: ISS (mun.)		3,00%	OK	
Regime de desoneração (4,5%)		0,00%	OK	

Declaramos que será adotado o regime Onerado de tributação da folha de pagamento, para a elaboração do orçamento relativo às obras do presente contrato de repasse, por se tratar da opção mais vantajosa para a administração pública.

Nome legível e assinatura do representante legal do Tomador (Prefeitura Municipal)

Responsável Técnica
Jaíne Bianca Figur
Engenheira Civil- CREA-RS245.505

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

Pavimentação com blocos intertravados da área do passeio e correções da AV. Gustavo Konig



ITEM	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	VALOR DOS SERVIÇOS (R\$)	PESO	1ª Mês		2ª Mês		3ª Mês	
			%	SIMPL.%	ACUM. %	SIMPL.%	ACUM. %	SIMPL.%	ACUM. %
1	PAVIMENTAÇÃO COM BLOCOS INTERTRAVADOS	R\$ 14.083,23	19,35	30,00	30,00	50,00	80,00	20,00	100,00
2	PAVIMENTAÇÃO COM CONCRETO	R\$ 25.853,25	35,53	30,00	30,00	50,00	80,00	20,00	100,00
3	MURO DE CONTENÇÃO	R\$ 18.592,60	25,55	50,00	50,00	50,00	100,00	0,00	100,00
4	ILUMINAÇÃO	R\$ 3.055,92	4,20	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00
5	PISO PODOTÁTIL	R\$ 11.187,96	15,37	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00
TOTAL		R\$ 72.772,96	100,00	33,44	33,44	40,22	73,66	26,34	100,00

Responsável Técnica
Jaíne Bianca Figur
Engenheiro Civil- CREA-RS245.505

Nova Ramada, 23 de junho de 2022

MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA

PLANILHA ANALÍTICA DOS ENCARGOS SOCIAIS

GRUPO	DESCRIÇÃO	Sem Desoneração
		Mensalista
GRUPO A		
A1	INSS	20,00%
A2	SESI	1,50%
A3	SENAI	1,00%
A4	INCRA	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%
A7	Seguro contra acidentes do trabalho	3,00%
A8	FGTS	8,00%
A9	SECONCI	1,00%
A	TOTAL	37,80%
GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	0,00%
B2	Feriados	0,00%
B3	Auxílio-enfermidade	0,71%
B4	13º salário	8,33%
B5	Licença-paternidade	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,56%
B7	Dias de Chuva	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09%
B9	Férias Gozadas	6,51%
B10	Salário Maternidade	0,02%
B	TOTAL	16,28%
GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	3,98%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,09%
C3	Férias Indenizadas	3,58%
C4	Depósito Recisão Sem Justa Causa	3,71%
C5	Indenização Adicional	0,34%
C	TOTAL	11,70%
GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	6,15%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidencia do FGTS sobre Aviso prévio Indenizado	0,35%
D	TOTAL	6,50%
PERCENTAGEM GERAL ADOTADA		72,28%

Nova Ramada, Junho de 2022

Responsável Técnica
Jaíne Bianca Figur
Engenheira Civil- CREA-RS 245.505